

## Правила внутреннего распорядка общежития

### 1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании Письма Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 года № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. Правила внутреннего распорядка общежития являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

### 2. Порядок прохода в общежитие

2.1. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет;
- работники общежития предъявляют документ, удостоверяющий их личность;
- лица, не работающие и не обучающиеся в учреждении, предъявляют на вахте общежития документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале вахта общежития записывает сведения о приглашенных.

2.2. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного администрацией образовательной организации. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация воспитателем в специальном журнале.

2.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.4. Родственники проживающих в общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией образовательной организации для посторонних лиц.

2.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

2.6. Нахождение в общежитии посторонних лиц разрешено с 18.00 до 21.00 часов (не более 2-х посетителей в комнату с обязательной регистрацией по предъявленным документам, удостоверяющим личность).

2.7. Нахождение проживающих в помещениях культурно – бытового назначения разрешено до 23.00 часов.

2.8. Во время нахождения в общежитии проживающие обязаны находиться в своих комнатах. В исключительных случаях, с разрешения воспитателя (при необходимости совместной подготовки к учебным занятиям и т.п.) допускается нахождение обучающихся в комнатах, не закрепленных за ними, в качестве приглашенных посетителей.

### 3. Обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- своевременно и точно исполнять распоряжения, приказы администрации образовательной организации, указания воспитателя;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей строго в отведенное администрацией учреждения время;
- во время пользования помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств; по мере необходимости, по распоряжению администрации учреждения производить генеральную уборку помещений общежития и прилегающей территории;

- по требованию администрации учреждения предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- в любое время суток обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией учреждения с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

### 3.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно перемещать мебель в комнате, переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 21.00 до 08.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими звуковоспроизводящими устройствами, в том числе музыкальными инструментами не допускается;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

- продавать алкогольные напитки и наркотические средства;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации учреждения;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

### 3.3. В студенческом общежитии запрещается пользоваться личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой.

### 3.4. В студенческом общежитии не допускается поведение, оскорбляющее чувства граждан или унижающее человеческое достоинство, в том числе выражающееся в неприличной форме (аморальное; явно не соответствующее общепринятым нормам поведения).

## 4. Права администрации образовательной организации

### 5.1. Администрация образовательной организации имеет право:

- применять дисциплинарные взыскания к нарушителям общественного порядка в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

## 5. Обязанности администрации образовательной организации

### 5.1. Администрация учреждения обязана:

- своевременно осуществлять регистрацию проживающих в общежитии по месту пребывания;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала;



- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- в случае острого заболевания обучающихся временно переселять их в другое изолированное помещение (изолятор) по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами.

## **6. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

6.1. За нарушение настоящих Правил, к проживающим по представлению воспитателя могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом образовательной организации и настоящими Правилами.

Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается руководителем образовательной организации.

6.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития.

6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из учреждения;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом руководителя образовательной организации.

## **7. Порядок выселения проживающих из общежития**

7.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа руководителя образовательной организации в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- по личному заявлению проживающих.

7.2. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдать воспитателю по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.